

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i

**Bostadsrättsföreningen Värnhem 1**  
**Org.nr 769611-9465**

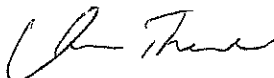
Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Värnhem 1 för räkenskapsåret 2008-01-01—2008-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

<sup>18</sup>  
Malmö den 11/2 2009



Ann Theander  
Auktoriserad revisor  
Grant Thornton Sweden AB

091210  
P. Olsson  
7435

Brf Värnhem 1  
769611-9465

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Värnhem 1

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2008.

### Förvaltningsberättelse

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-01-14.

Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-12-07 och nuvarande stadgar registrerades 2005-11-29 hos Bolagsverket.

#### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Värnhem 1	2007	Malmö

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Allians Försäkring. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

#### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1909 och består av 1 flerbostadshus.

Fastighetens värdeår är 1975.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 4502 kvadratmeter, varav 3839 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 663 kvadratmeter utgör lokalyta.

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 37 lägenheter med bostadsrätt och 8 lägenheter och 8 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter och hyresrätter

2 rok	3 rok	4 rok
23	18	4

I lokalerna bedrivs följande verksamheter:

<b>Verksamhet</b>	<b>Yta</b>	<b>Löptid</b>
Tobak- och spelbutik	37	2010-09-30
Frisör	64	2010-09-30
Hälsobutik	75	2009-09-30
Cykelaffär	328	2010-12-31
Falafelbutik	55	2010-09-30
Grillrestaurang	39	2009-09-30
Pizzeria	65	2010-09-30
Förråd		

#### **Byggnadens tekniska status**

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2007 och sträcker sig fram till 2019.

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras.

<b>Åtgärd</b>	<b>År</b>	<b>Kommentar</b>
Rörstambyte	1985 - 1986	
Elstambyte	1985 - 1986	
Nyinstallation hiss	1985 - 1985	Lundavägen samt Östervärnsg. 2B
Omputsning av fasad	1985 - 1985	
Omiläggning av tak	1985 - 1985	
Renovering av balkonger	1985 - 1985	Alla balkonger förutom en tillhörande lgh 20303
Renovering av soprum	2007 - 2007	
Byte av dagvattenpumpar	2007 - 2007	Två nya pumpar installerade
Spolning av avloppsstammar	2007 - 2007	
Renovering tvättstuga	2007 - 2007	Inklusive ny torktumlare

#### **Förvaltning**

Följande uppdrag har skötts av SBC Sveriges BostadsrättsCentrum:

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Följande har skötts i egen regi:

- Teknisk förvaltning - Severins Bygg AB

#### **Övriga avtal**

KabelTV: Canal Digital, Hissar: Hiss i Skåne, Ventilation/värme: Bastech 2, Källsortering: Ragnsells, Sophämtning: Yazzo, Skadedjursbekämpning: Anticimex

#### **Medlemmar**

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 34 st.

Av föreningens medlemslägenheter har 7 överlåtits under året.

En nyupplåtelse har skett under året.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är: Se stadgar.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

### Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Nicklas Hopstadius	Ledamot
Henrik Lindahl	Ledamot
Jesper Ericson	Ledamot
Carina Ivarsson	Ledamot
Birgit Olsson	Ledamot
Pernilla Fägerström	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

### Revisorer

Ann Theander Grant Thornton AB

### Valberedning

Britt Andersson  
Linnea Öwall

### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2008-07-23.

### Föreningens ekonomi

Det förmögenhetsvärde som tidigare år redovisats i sin helhet under denna rubrik har utgått till följd av riksdagens beslut att avskaffa förmögenhetsskatten från 1 januari 2007. Medlemmarna i bostadsrättsföreningen får inte heller någon kontrolluppgift om sin andel av föreningens förmögenhet eftersom kontrolluppgiftskravet är borttaget då förmögenhetsvärdet inte längre ska tas upp till beskattning i inkomstdeklarationen.

Fastighetsskatten förändrades från och med den 1 januari 2008. Den tidigare fastighetsskatten ersätts i vissa fall av en kommunal avgift. Det lägsta av antingen fastighetsskatten eller den kommunala avgiften ska gälla.

För hyreshus blir avgiften 1 200 kronor per bostadslägenhet, dock högst 0,4 procent av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

År 2008 inkomstbeskattades föreningen med 28% på finansiella intäkter efter avdrag av eventuella tidigare års skattemässiga underskott.

Nyckeltal	2008	2007
Lån/kvm bostadsrättsyta	17 166	17 166
Elkostnad/kvm totalyta	19	17
Värmekostnad/kvm totalyta	91	73
Vattenkostnad/kvm totalyta	21	24

### Dispositionsförslag

Förslag till hantering av ansamlad förlust

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

årets resultat	-43 995
ansamlad förlust	-52 572 060
reservering till yttre fonden enligt underhållsplan	-137 000
	<hr/>
	-52 753 055

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>			
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror	Not 1	3 430 836	2 962 369
Övriga rörelseintäkter		198 287	164 452
		<b>3 629 123</b>	<b>3 126 821</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>			
Fastighetskostnader	Not 2	-116 857	-113 783
Reparationer		-76 110	-211 132
Taxebundna kostnader		-638 910	-568 413
Övriga driftskostnader		-68 896	-54 465
Fastighetskatt		-113 800	-122 064
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-177 818	-108 139
Personalkostnader		-41 941	-51 229
Avskrivningar		-105 850	-105 850
		<b>-1 340 182</b>	<b>-1 335 074</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>2 288 941</b>	<b>1 791 747</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter		105 191	33 301
Nedskrivning av kortfristiga placeringar		0	-52 321 891
Räntekostnader		-2 256 147	-1 875 893
		<b>-2 150 956</b>	<b>-54 164 483</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>137 985</b>	<b>-52 372 736</b>
<b>SKATT</b>			
Statlig inkomstskatt		9 324	-9 324
Skatt ändrad taxering 2007		-191 304	0
		<b>-181 980</b>	<b>-9 324</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-43 995</b>	<b>-52 382 060</b>

K

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2008-12-31</b>	<b>2007-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	Not 3		
Egen lägenhet		1 034 182	0
		<b>1 034 182</b>	<b>0</b>
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Byggnader och mark	Not 4	91 852 994	91 952 994
Maskiner och inventarier	Not 5	17 550	23 400
		<b>91 870 544</b>	<b>91 976 394</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>92 904 726</b>	<b>91 976 394</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Avgifts- och hyresfordringar		11 649	6 821
Övriga fordringar		134 771	22 326
Förutbetalda kostnader	Not 6	37 486	24 690
Upplupna intäkter		32 000	0
		<b>215 906</b>	<b>53 837</b>
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b>	Not 7		
Kortfristiga placeringar		0	100 000
		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>			
Kassa, PlusGiro och bank		2 001 558	5 138
SBC klientmedel i SHB		2 172 983	4 105 159
		<b>4 174 541</b>	<b>4 110 297</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>4 390 447</b>	<b>4 264 134</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>97 295 173</b>	<b>96 240 528</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2008-12-31</b>	<b>2007-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>	Not 8		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		44 232 157	41 330 728
Uppskrivningsfond		52 321 891	52 321 891
Upplåtelseavgifter		1 124 017	1 094 017
Fond för yttre underhåll	Not 9	327 000	190 000
		<b>98 005 065</b>	<b>94 936 636</b>
<b>Ansamlad förlust</b>			
Ansamlad förlust		-52 709 060	-190 000
Årets resultat		-43 995	-52 382 060
		<b>-52 753 055</b>	<b>-52 572 060</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>45 252 010</b>	<b>42 364 576</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 10	49 300 000	49 300 000
Övriga långfristiga skulder		1 399 933	2 427 180
		<b>50 699 933</b>	<b>51 727 180</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Leverantörsskulder		78 002	79 103
Skatteskulder		427 168	131 388
Övriga kortfristiga skulder		221 060	446 267
Uppiupna kostnader	Not 11	454 089	1 288 241
Förutbetalda avgifter och hyror		162 912	203 773
		<b>1 343 231</b>	<b>2 148 772</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>97 295 174</b>	<b>96 240 528</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Uttagna fastighetsinteckningar	Not 10	49 300 000	37 500 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>

1

### Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas.

	2008	2007
<b>AVSKRIVNINGAR</b>		
Byggnader	Belopp	Belopp
Maskiner	20,00%	20,00%

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

	2008	2007
<b>Not 1</b>		
<b>ÅRSavgIFTER OCH HYROR</b>		
Årsavgifter	1 545 836	1 155 153
Hysesintäkter	1 885 000	1 807 216
	<b>3 430 836</b>	<b>2 962 369</b>

	2008	2007
<b>Not 2</b>		
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Fastighetskostnader</b>		
Fastighetsskötsel, entreprenad	64 260	52 699
Fastighetsskötsel enl beställn	28 680	33 121
Städning enligt beställning	0	16 049
Hissbesiktning	4 395	0
Myndighetstillsyn	840	0
Serviceavtal	6 238	648
Hiss	5 914	5 174
Förbrukningsmateriel	6 529	6 092
	<b>116 857</b>	<b>113 783</b>



	2008	2007
<b>Reparationer</b>		
Fastighet förbättringar	12 881	0
Hyseslägenheter	4 427	13 667
Brf Lägenheter	1 194	4 122
Lokaler	0	13 091
Tvättstuga	10 981	16 173
Sophantering/återvinning	0	3 827
Portar	3 756	1 160
Lås	2 069	3 302
Installationer	0	753
VVS	17 023	99 971
Värmeanläggning/undercentral	0	4 657
Ventilation	4 778	4 065
Elinstallationer	1 213	0
Hiss	10 406	18 534
Fönster	0	7 200
Balkonger/altaner	0	388
Mark/gård/utemiljö	4 819	0
Gård	0	3 526
Konsult	2 563	0
Vattenskada	0	14 821
Övrigt	0	1 875
	<b>76 110</b>	<b>211 132</b>
<b>Taxebundna kostnader</b>		
El	85 905	74 622
Värme	407 964	328 372
Vatten	93 993	110 093
Sophämtning/renhållning	0	1 745
Renhållning	51 048	53 581
	<b>638 910</b>	<b>568 413</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	35 427	26 935
Kabel-TV	33 469	27 530
	<b>68 896</b>	<b>54 465</b>
<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>113 800</b>	<b>122 064</b>
<b>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</b>		
Tele och datakommunikation	6 507	1 812
Mobiltelefon	0	805
Datakommunikation	0	350
Revisionsarvode extern revisor	35 502	10 000
Föreningskostnader	147	335
Fritids och Trivselkostnader	1 653	0
Fritid (ute)	0	1 499
Trivselkostnader (inne)	0	308
Förvaltningsarvode	69 701	63 021
Arvode SBC övrigt	7 676	5 028
Administration	7 774	6 730
Korttidsinventarier	3 579	12 363
Konsultarvode	37 500	0
Medlemsavgift SBC ek för	4 980	4 980
Bidrag och gåvor	2 800	910
	<b>177 818</b>	<b>108 139</b>

	2008	2007
<b>Anställda och personalkostnader</b>		
Föreningen har inte haft någon anställd.		
<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
Styrelsearvode	34 591	38 687
Sociala kostnader	7 351	12 542
	<u>41 941</u>	<u>51 229</u>
<b>Avskrivningar</b>		
Byggnad	100 000	100 000
Maskiner	5 850	5 850
	<u>105 850</u>	<u>105 850</u>
<b>TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER</b>	<b>1 340 182</b>	<b>1 335 074</b>
<b>Not 3</b>		
<b>IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Egna lägenheter lokaler	1 034 182	0
	<u>1 034 182</u>	<u>0</u>
<b>Not 4</b>		
<b>BYGGNADER OCH MARK</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	39 731 103	0
Nyanskaffningar	0	39 731 103
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<u>39 731 103</u>	<u>39 731 103</u>
<b>Akkumulerad uppskrivning</b>		
Vid årets början	52 321 891	0
Årets uppskrivning mot uppskrivningsfond	0	52 321 891
<b>Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp</b>	<u>52 321 891</u>	<u>52 321 891</u>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan byggnader</b>		
Vid årets början	-100 000	0
Årets avskrivningar enligt plan	-100 000	-100 000
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<u>-200 000</u>	<u>-100 000</u>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>91 852 994</b>	<b>91 952 994</b>
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	35 963 200	35 963 200
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	26 759 000	26 759 000
Taxeringsvärde mark	8 221 000	8 221 000
	<u>34 980 000</u>	<u>34 980 000</u>
<b>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder	29 000 000	29 000 000
Lokaler	5 980 000	5 980 000
	<u>34 980 000</u>	<u>34 980 000</u>

	2008	2007
<b>Not 5</b>		
<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	29 250	0
Nyanskaffningar	0	29 250
Utrangering/försäljning	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>29 250</b>	<b>29 250</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-5 850	0
Årets avskrivningar enligt plan	-5 850	-5 850
Utrangering/försäljning	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-11 700</b>	<b>-5 850</b>
<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>17 550</b>	<b>23 400</b>

	2008-12-31	2007-12-31
<b>Not 6</b>		
<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>		
Fastighetsförsäkring, Arén Partners	11 984	10 301
Försäkring, Anticimex AB	3 285	3 238
Hisservice, Hiss i Skåne AB	0	2 914
Kabel-TV, Canal Digital	8 807	8 237
VASYD, vatten/avlopp	9 594	0
VASYD, avfall	3 816	0
	<b>37 486</b>	<b>24 690</b>

	Nominellt värde	Bokfört värde 2008-12-31	Verkligt värde 2008-12-31	Bokfört värde 2007-12-31
<b>Not 7</b>				
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b>				
Aktier M-värn 1 AB	0	0	0	100 000
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Not 8</b>				
<b>EGET KAPITAL</b>				
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	44 232 157	2 901 429	0	41 330 728
Uppskrivningsfond	52 321 891	0	0	52 321 891
Upplåtelseavgifter	1 124 017	30 000	0	1 094 017
Fond för yttre underhåll enligt not	327 000	137 000	0	190 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>98 005 065</b>	<b>3 068 429</b>	<b>0</b>	<b>94 936 636</b>
<b>Ansamlad förlust</b>				
Ansamlad förlust	-52 709 060	-137 000	-52 382 060	-190 000
Årets resultat	-43 995	-43 995	52 382 060	-52 382 060
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-52 753 055</b>	<b>-180 995</b>	<b>0</b>	<b>-52 572 060</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>45 252 010</b>	<b>2 887 434</b>	<b>0</b>	<b>42 364 576</b>

	2008	2007	
<b>Not 9</b>			
<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>			
<b>Vid årets början</b>	<b>190 000</b>	<b>0</b>	
Reservering enligt stadgar	137 000	190 000	
lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0	
<b>Vid årets slut</b>	<b>327 000</b>	<b>190 000</b>	
<b>Not 10</b>	<b>Räntesats</b>	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>
<b>SKULDER TILL KREDITINSTITUT</b>	<b>2008-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>	<b>2007-12-31</b>
SBAB	4,170 %	10 000 000	10 000 000
SBAB	4,520 %	10 000 000	10 000 000
SBAB	4,330 %	10 000 000	10 000 000
SBAB	4,560 %	9 300 000	9 300 000
SBAB	5,910 %	10 000 000	10 000 000
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>49 300 000</b>	<b>49 300 000</b>
<b>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</b>		0	0
		<b>49 300 000</b>	<b>49 300 000</b>
<b>Not 11</b>			
<b>UPPLUPNA KOSTNADER</b>	<b>2008-12-31</b>	<b>2007-12-31</b>	
Uppl kostnad El	12 328	15 754	
Uppl kostnad Värme	50 698	49 634	
Uppl kostnad Extern revisor	10 000	10 000	
Upplupna räntekostnader	380 847	366 513	
Ombildningskostnader	0	794 870	
Bankavgift	216	241	
Upplupna arvoden	0	38 687	
Beräknade upplupna sociala avg.	0	12 542	
	<b>454 089</b>	<b>1 288 241</b>	

MALMÖ den 10/12 2009

Nicklas Hopstadius  
Ledamot

Jesper Ericson  
Ledamot

Rernilla Fagerström  
Ledamot

Carina Ivarsson  
Ledamot

Birgit Olsson  
Ledamot

Henrik Lindahl  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 18/12 2009

Ann Theander  
Auktoriserad revisor  
Grant Thornton AB